

Referat oppstartsmøte

ArkivsakID: 19/2479	
Plannavn: Ny fastlandsforbindelse fra Nøtterøy og Tjøme til Tønsberg	
Plannummer: 2019001	
Møtested: Færder kommune	Møtedato: 04.04.2019
Deltagere fra forslagstiller:	Fra kommunen:
Nils Brandt Statens vegvesen Arild Vestbø Statens vegvesen	Ulf Carlsen Færder kommune, DA Åsa Frantz Færder kommune, DA Anne Delbeck Færder kommune, Plan
Kopi av referat: • Deltagerne • Kommuneutvikling v/ Andreas Mæland • Kommunaldirektør Teknikk og miljø • Geodata v/ Cecilie Helstad • Barne - og ungdomsrepresentanten v/Irmelin Skjold	

1. Planstatus i området: Plantype foreslått av forslagstiller: ☒ Detaljplan. ☐ Områdeplan. ☐ Endring av reguleringsplan. Navn og dato på gjeldende plan: Styrende planer og vedtak: ☐ Fylkes(del)plan/regionale planbestemmelser ☒ Kommuneplan ☒ Kommunedelplan ☒ Reguleringsplan ☐ Andre planer/vedtak Utbyggingsavtale: ☐ Forhandlinger om utbyggingsavtale varsles parallelt med oppstart av planarbeid. Etablering av ny fastlandsforbindelse er et samarbeidsprosjekt mellom Vestfold fylkeskommune, og Færder og Tønsberg kommune. I og med at kommunen er en av tiltakshaverne, er det ikke aktuelt med utbyggingsavtale. Eldre planer/annet planarbeid: ☐ Planen vil erstatte følgende planer i sin helhet: (Gjeldende planer må oppheves ihht. pbl.) ☒ Planen vil erstatte deler av følgende reguleringsplaner:
--

Reg. plan nr. 5 Ramdal, vedtatt 03.04.1974
Reg. plan nr. 112 Teieskogen sydøstre del, vedtatt 07.05.1974
Reg. plan nr. 113 Valhalla-Midtåsen, vedtatt 07.05.1974
Reg. plan nr. 116 Teieskogen, vedtatt 16.02.2005
Reg. plan nr. 133 Strandveien syd, vedtatt 06.05.1976
Reg. plan nr. 147 Del av Rv. 308 og 309 ved Teie, vedtatt 27.07.1978
Reg. plan nr. 152 Rv. 308 m/gang/sykkelvei og adkomster fra Grindstuveien til Kjernås, vedtatt 16.09.2008
Reg. plan nr. 153 Glitre gartneri, vedtatt 05.02.1987
Reg. plan nr. 178 Landbruksplan nr. 2 Frogner m.m., vedtatt 11.06.1980
Reg. plan nr. 179 Landbruksplan nr. 3 Hjortnes-Skjæret, vedtatt 21.04.1981
Reg. plan nr. 190 Rambergåsen, vedtatt 27.01.1986
Reg. plan nr. 194 Industriområdet Kaldnes, vedtatt 23.01.1986
Reg. plan nr. 276 Del av eiend. gbnr. 3/1, 3/123, 3/133 m.fl., vedtatt 27.03.1996
Reg. plan nr. 292 Gang-/sykkelvei m.m. Kolbergveien, vedtatt 26.09.2001
Reg. plan nr. 335 Kirkeveien-Thueveien, vedtatt 06.09.2007
Reg. plan nr. 348 Teie idrettspark, skoler m.m., vedtatt 24.10.2007
Reg. plan nr. 5 E-1 Ramdal, endring, vedtatt 20.07.1979
Reg. plan nr. 194 E-1 Industriområdet Kaldnes endring, vedtatt 25.03.1992
Reg. plan nr. 2011004 Grindløkken, vedtatt 10.12.2014
Reg. plan nr. 2012004 Fjellveien 30-34, vedtatt 09.10.2013
Reg. plan nr. 2012006 Fjellveien 24, vedtatt 07.05.2014

☐ Det pågår følgende arbeid i området:

2. AVKLARING AV FORMÅLET I PLANFORSLAGET:

Beskrivelse av planforslaget:

Det skal bygges ny fastlandsforbindelse mellom Nøtterøy og Tønsberg. Prosjektet starter med rundkjøring i krysset Smidsrødveien/Bekkeveien. Det skal vurderes i planprosessen om det er nødvendig å etablere bro for myke trafikanter langs vestsiden av Smidsrødveien, for å legge til rette for planfri kryssing av Bekkeveien.

Videre skal det etableres to-felts kjørevei i Bekkeveien, med planfri kryssing for syklist/fotgjengere der ny vei krysser Eikeveien. Veien vil bli utvidet til firefeltsvei mot tunnelåpningen på Kolberg. Vurdering av diverse kryssløsninger på Kolberg vil bli gjort i planprosessen.

Veien skal gå i fjelltunnel fra Kolberg til Munkerekkeveien/Ramdalveien. I krysset med Munkerekkeveien/Ramdalveien skal det etableres rundkjøring i plan. Traséen går videre i tunnel gjennom Rambergåsen, med egen tunnel for syklist/fotgjengere, og i høy bru over Vestfjorden mot Smørberg. Seilingshøyden vil være om lag 40 meter. På brua over fjorden skal det bygges gang- og sykkelvei.

Oppsummering:

- ☐ Anbefaler ikke planarbeid.
☒ Anbefaler at reguleringsplan fremmes, jf plan og bygningsloven § 12 -1.
☐ Anbefaler oppstart av planarbeidet, men med følgende tilleggsmærknader:

Planavgrensning:

Det blir samme planavgrensning som for kommunedelplanen, med unntak av en strekning i Teieskogen. For å kunne optimalisere utformingen av tunnelen, med en slakere sving og kortere trasé, utvides planområdet noe.

Vedleggsrapporter:

Det skal bl.a. utarbeides rapporter om:

- Støy
- Luftforurensning
- Kapasitetsberegninger
- Geologi og geoteknikk
- Risikoanalyser

Annet:

Det reguleres vanligvis inn en sikkerhetssone på 20m rundt en tunnel.

Det må vurderes i planprosessen om areal over tunneltrasèene skal reguleres med overflatens formål, eller kun med eget plan/lag for tunnelene. Hvis det er mer enn 20m overdekning over et tunneltak er det ikke ønskelig å regulere overflaten, da det i så fall må taes stilling til alle arealene på bakkenivå, arealer som ikke har betydning for veiprosjektet. Tykkelse på overdekning over tunnel har betydning for om overflaten skal reguleres med egne formål eller ikke.

Skal kommunen ha mulighet til å forby boring for grunnvarme over tunnelene, må overflaten reguleres.

Riggområde:

Kaldnes vest vil antagelig bli brukt som riggområde. Der kan det også være aktuelt med knuseverk.

Alternative deponiområder/mellomlagingsplasser/permanent lagring av masser er Lofterød, Høgås og Strengsdal. Det må vurderes i reguleringsprosessen hvor det er mest aktuelt med massedeponi.

3. KART

☒ Nyeste grunnkart for området må brukes.

☐ Er eksisterende kvalitet på kartgrunnlaget og kartinnhold som for eksempel eiendomsgrenser tilfredsstillende for planarbeidet:

☐ Nei ☐ Ja Må sjekkes.

☐ Er det behov for tilleggsoppmålinger:

☐ Nei ☐ Ja Usikkert.

4. KONSEKVENsutREDNING

Utløser tiltaket krav om konsekvensutredning:

☒ Nei ☐ Ja

Tiltaket er konsekvensutredet i forbindelse med arbeidet med kommunedelplanen.

Sende forslag til planprogram ut på høring parallelt med varsel om planoppstart:

☒ Nei ☐ Ja

5. RIKSPOLITISKE RETNINGSLINJER

Berøres tiltaket av følgende rikspolitiske retningslinjer:

- | |
|--|
| ☒ Klima og energiplanlegging
☐ Verna vassdrag T-1078
☒ Riks og Fylkesveier T-1057
☒ Areal og transportplanlegging
☒ Universell utforming
☒ RPR Oslofjorden
☒ Støy i arealplanlegging T – 1442
☒ Andre: Luftforurensning T-1520 (21)
Temaveileder om barn og unge i planlegging T-1513 |
|--|

6. Plangebyr.

Det må avklares om Fylkeskommunen skal betale plansaksgebyr, eller om det ikke er aktuelt i og med at planen gjelder etablering av ny fylkesvei.

7. Krav til innsendt planmaterialet.

Reguleringsplaner skal utarbeides i samsvar med kommunens "Veileder for utarbeidelse av privat reguleringsplan i Færder kommune."

8. Varsel om oppstart av planarbeid og utbyggingsavtale

Forslagstiller skal varsle oppstart av planarbeidet ihht. kommunens "*Veileder for utarbeidelse av privat reguleringsplan i Færder kommune.*"

☐ Varsel om oppstart av arbeidet med utbyggingsavtale varsles parallelt med varsel om oppstart av planarbeid.

Krav om offentlig informasjonsmøte i forbindelse med varsel om oppstart:

☒ Ja ☐ Nei

Andre informasjonstiltak:

☒ Ja ☐ Nei

Oppstart av reguleringsplan for ny fastlandsforbindelse varsles samtidig i Færder og Tønsberg kommune. Varsles før sommeren 2019.

I forbindelse med varsling av plan bør det informeres om at det ikke er tillatt å etablere energibrønner over tunnelområdene.

Det vil bli arrangert informasjonsmøte i forbindelse med varsel om oppstart.

Aktuelle informasjonstiltak kan være åpent kontor, brosjyrer o.l.

9. Kommunaltekniske anlegg og avtaler

Kommunalteknisk plan skal alltid leveres før 1. gangs behandling
☒ Tiltaket forutsetter utbygging/utbedring av kommunalteknisk anlegg.

Etablering av ny fastlandsforbindelse vil få konsekvenser for eksisterende kommunalt ledningsnett.

10. Kommunens foreløpige vurderinger og føringer

☐ Eksisterende muligheter og begrensinger i området, samarbeid med andre parter etc.	
☒ Foreløpige signaler om rekkefølgebestemmelser	
☒ Informasjon om eventuelt behov for å oppheve gamles planer, tas med i varsel om oppstart av planarbeidet.	

11. Bekreftelse

Denne tilbakemeldingen fra kommunen bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet ble avholdt.

Planfaglige tema og prioriterte utredningsbehov for planarbeidet er gitt så langt dette har vært mulig på grunnlag av tilgjengelige opplysninger gitt i planinitiativet og etter interne kommunale avklaringer.

Verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Nabomerknader, merknader fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlig myndigheter med mer vil kunne føre til krav om endring av prosjektet.

Referent:

Eventuelle merknader til referatet sendes saksbehandler senest 10 dager etter mottak.